

ДОГОВІР ПРИЄДНАННЯ ПРО НАДАННЯ ПОСЛУГ КОВОРКІНГУ

ФОП Чедрик Олександр Васильович у порядку та на умовах, що визначені нижче пропонує невизначеному колу осіб надання послуг коворкінгу у обсязі, що визначений нижче.

1. ВИЗНАЧЕННЯ ТЕРМІНІВ:

1.1. АКЦЕПТ — повне та безумовне, беззастережне прийняття Замовником умов Публічної оферти. Моментом Акцепту вважається момент, коли Замовник почав фактично користуватися послугами або фактом оплати послуг, в залежності від того, яка подія настала першою, за умови надання правдивої та достовірної інформації про себе при заповненні Заявки.

1.2. ВИКОНАВЕЦЬ - Фізична особа - підприємець Чедрик Олександр Васильович, Ідентифікаційний номер: 3039618030,

що надає Замовнику послуги на умовах цього Договору та у відповідності до ст. 633 Цивільного кодексу України.

1.3. ЗАМОВНИК - фізична або фізична особа - підприємець, яка за власним бажанням звернулася до Виконавця з метою отримання послугою Коворкінгу, сплатила за послугу Коворкінгу та погоджується з умовами, переліком та порядком надання таких послуг Коворкінгу та приймає умови цього Публічного договору.

1.4. ЗАЯВКА - письмове чи усне звернення Замовника до Виконавця про замовлення послуги Коворкінгу за цим Договором.

1.5. ПРИМІЩЕННЯ КОВОРКІНГУ - це приміщення, яке знаходиться за адресою: м.Ужгород, вулиця Крилова, 10, 2 поверх, як місце надання послуг Коворкінгу згідно з умовами обраного Замовником Пакету послуг

1.6. ДОСТУП ДО КОВОРКІНГУ - опція доступу до Загального Простору та інших приміщень з використанням відповідної магнітної картки, виданої Виконавцем Замовнику та представниками Замовника. Кількість доступів (для Замовника та його представників) з використанням мобільного застосунку або магнітної картки визначена у пакеті послуг.

1.7. КОВОРКІНГ - це послуга доступу до приміщення Коворкінгу, з правом оплатного користування майном Виконавця відповідно до встановлених правил користування Коворкінгом, цим Договором та нормами чинного законодавства. Умови публічного договору щодо послуги Коворкінгу встановлюються однаковими для всіх споживачів.

1.8. ПАКЕТ ПОСЛУГ – це певний обраний Замовником комплекс прав та обов'язків з організації надання доступу до Коворкінгу у відповідності до умов цього Договору.

1.9. ПУБЛІЧНА ОФЕРТА - у відповідності статті 641 Цивільного кодексу України це відкрита пропозиція Виконавця про надання послуг Коворкінгу, і адресована невизначеному колу фізичних осіб та юридичних осіб, укласти цю публічну оферту на нижче визначених умовах про надання послуг доступу до Коворкінгу, укладений між Виконавцем та Замовником на умовах Публічної оферти в момент Акцепту Замовником її умов. У разі прийняття викладених нижче умов Договору і оплати послуг Коворкінгу, згідно статті 642 ЦКУ, особа, яка проводить Акцепт (оплату) цієї оферти, стає Замовником. Акцепт оферти рівносильний укладанню Публічного договору на умовах, викладених в оферті. Виконавець має право в будь який час на свій розсуд змінити умови Публічного договору або відкликати його. У разі зміни Виконавцем умов оферти, зміни набирають чинності з моменту їх викладення в новій редакції та веб-сайті Виконавця або заміни на нові умови, якщо інший термін не зазначений Виконавцем додатково.

1.10. Правила відвідування коворкінгу (далі, Правила) – загальнообов'язкові правила щодо організації роботи Коворкінгу, а також правила знаходження на території Коворкінгу всіх відвідувачів, встановлені Адміністрацією Коворкінгу. Правила публікуються Виконавцем на сайті або доводяться до відома Замовника в інший спосіб.

1.11. СТОРОНИ - Замовник та Виконавець при згадуванні їх разом в Договорі.

1.12 Адміністрація Коворкінгу - Виконавець та уповноважені Виконавцем особи, які встановлюють обов'язкові правила щодо організації роботи Коворкінгу, а також забезпечення їх належного дотримання.

2. ПРАВОВА АРГУМЕНТАЦІЯ ДОГОВОРУ

2.1. Цей Договір є змішаним, а саме містить елементи договору приєднання, публічного договору, порядок його укладання регламентується ст. 641, 642 ЦК. Замовник не може пропонувати свої умови, а може лише приєднатися до запропонованого Договору. Виконавець бере на себе зобов'язання надавати послуги, визначені цим Договором, кожному, хто приєднався до цього Договору. Договір та його умови вважаються офертою Виконавця, підтвердженням якої є розміщення Договору на сайті Виконавця <https://kamelothub.com.ua/>

3. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

3.1. Виконавець приймає на себе зобов'язання надавати Замовнику послуги Коворкінгу у відповідності до акцептованого Замовником Пакету послуг, а Замовник має право прийняти такі оплачені послуги, зобов'язуючись виконувати умови цього Договору.

4. ПОРЯДОК НАДАННЯ ПОСЛУГ

4.1. Виконавець зобов'язується надавати Замовнику доступ до Коворкінгу за місцезнаходженням території Коворкінгу, а саме: м.Ужгород, вулицяКрилова, 10, на умовах, визначених обраним Замовником Пакетом послуг.

4.2. Укладення Замовником Договору (Акцепт) здійснюється шляхом оформлення Заявки (письмової або усної) та сплати за обраний Пакет послуг. Для оформлення Заявки Замовник зобов'язаний своєчасно надати достовірну інформацію, що запитується у Заявці. Фактом заповнення заявки Замовник підтверджує згоду на обробку своїх персональних даних винятково з метою надання послуг коворкінгу за цим договором та супутніх послуг.

4.3. При несвоєчасному наданні даних для оформлення Заявки або при вказівці недостовірних даних цей Договір вважається таким, що не був укладений. При зміні даних, що були зазначені у заявці, Замовник зобов'язується протягом 5 робочих днів повідомити Виконавця про настання таких змін письмово.

4.4. Початком надання Послуги вважається момент або дата Акцепту, якщо інший строк не зазначений Виконавцем додатково.

4.5. Доступ до Коворкінгу визначається виходячи з наявності вільних місць у Коворкінгу, загальну кількість яких визначає Виконавець, у межах зон, що визначені у відповідному пакеті послуг.

4.6. Замовник має право отримати послуги за цим Договором за умови попередньої оплати повної вартості за відповідний Пакет послуг.

4.7. Виконавець надає, а Замовник має право придбати Пакети Послуг, що визначені у на сайті Виконавця за посиланням у мережі Інтернет:
<https://kamelothub.com.ua/>

4.8. Після завершення терміну Акцептованого Пакету послуги Замовник зобов'язаний звільнити територію Коворкінгу або, за умови погодження з Виконавцем, сплатити за наступний термін користування Пакетом послуги. У разі якщо Замовник не звільнив територію Коворкінгу на момент закінчення Акцептованого Пакету послуг та за погодженням з Виконавцем сплатив за наступний строк Послуг, Сторони вважають, що наступний строку Пакету послуг починається автоматично після закінчення попереднього Пакету послуг.

Виконавець залишає за собою право протягом однієї доби з моменту отримання грошових коштів на свій поточний рахунок, повернути Замовнику сплачену вартість наступного Пакету послуг, що означатиме відмову Виконавця погодити продовження строку користування Пакетом послуг.

4.9. Жодне обладнання та майно, яке може бути використано Замовником у відповідності до обраного Пакету послуг не передається за актом приймання-передачі та не може бути переміщене Замовником за межі зони надання Пакету послуг. Акцепт цього Договору є достатньою підставою для набуття Замовником права та обов'язків з користування майном за цим Договором.

4.10. З метою забезпечення фізичного доступу до Коворкінгу Виконавець може забезпечити Замовника магнітною карткою, які надають Замовнику право доступу до території Коворкінгу.

Замовник не має права передавати картку третім особам без письмової згоди Виконавця. З метою унеможливлення використання інформації третіми особами, Виконавець має право ідентифікувати Замовника за допомогою документа, що підтверджує особу Замовника/його представника.

4.11. Виконавець має право регулярно (на свій розсуд) перевіряти порядок користування Замовником територією Коворкінгу на предмет відповідності такого користування умовам Договору та обраного Пакету послуг.

4.12. У випадку виходу з ладу устаткування, яке відноситься до Коворкінгу, Замовник повідомляє про це Виконавця, який повинен усунути такі неполадки протягом розумного строку.

4.13. Замовник не має право виносити за межі території Коворкінгу обладнання, устаткування та інше майно, яке є складовою частиною Коворкінгу або знаходиться на території Коворкінгу та не належить Замовнику. При виявленні факту вносу майна Коворкінгу Замовником без попередньої письмової згоди Виконавця, незалежно від мети, якщо таке майно не буде повернуто протягом 24 годин з моменту вносу назад до Коворкінгу, Замовник зобов'язується відшкодувати повну вартість такого майна.

4.14. Укладаючи Договір, Замовник гарантує і підтверджує, що надання Виконавцем Послуг пов'язано з самостійною організацією Замовником своєї трудової діяльності та діяльності своїх співробітників. Цей договір не є договором, який встановлює трудові, підрядні та інші подібні відносини між Замовником та Виконавцем, за винятком відносин, пов'язаних з наданням місця для роботи Замовника відповідно до власними проектами, замовленнями і т.д. згідно з Тарифним планом і вибраними Замовником додатковими послугами.

5. ПОРЯДОК ОПЛАТИ

5.1. За надані послуги Замовник сплачує Виконавцю суму, визначену за діючими тарифами Виконавця та обраним Замовником тарифним планом.

5.2. За надання Послуг Замовник сплачує Виконавцю вартість за надані Послуги за відповідний Пакет послуг, шляхом передплати у обсязі 100% за період, вказаний у пакеті.

5.2.1. На вимогу Замовника, Виконавець може надати рахунок на оплату послуг.

5.2.2. Збереження документу, що підтверджує факт оплати є відповідальністю Замовника, копія даного документу може бути надана за запитом Виконавця у випадках, що передбачені цією офертою.

5.2.3. Виконавець на власний розсуд має право надавати Замовнику знижку, про що, Замовник здійснює запис про таку знижку в документі, що підтверджує оплату Замовнику вартості Пакету послуги.

5.3 Розрахунки між Сторонами здійснюються виключно в національній валюті України гривні у порядку передбаченому нормами чинного законодавства.

5.4. У разі припинення Замовником користування послугою Коворкінгу, сума грошей, сплачена Замовником за Пакет послуг, не повертається, якщо Виконавцем не буде прийнято інше рішення у окремих випадках. Таке рішення Виконавця має бути оформлене письмово.

5.5. Замовник не має право передавати третій особі свої права, які надані йому цим Договором.

5.6. Вартість послуг, зазначена в п. 4.1. цього Договору, включає вартість додаткових послуг з забезпечення Замовника чаєм, водою, тощо, у обсязі, що визначений відповідним пакетом послуг.

5.7. У разі, якщо Замовник сплатив за Пакет послуг після дати початку надання послуги, Виконавець має право за власним рішенням:

- прийняти оплату Пакету послуг за строк Пакету послуг згідно з Заявкою, при цьому строк, протягом якого оплата була прострочена вважається сплаченою а строк надання Пакету послуг не змінюється;

- повернути оплату Пакету послуг та відмовити Замовнику в наданні послуги Коворкінгу.

5.8. У разі вчинення розрахунків за цим Договором безготівковим шляхом, моментом оплати вважається момент зарахування грошових коштів на поточний рахунок Виконавця, вказаний в Заявці.

5.9. У разі вчинення розрахунків за цим Договором готівковим шляхом, моментом оплати вважається момент отримання грошових коштів, про що Замовнику надається чек про сплату.

5.10 У разі несплати послуг Замовником в порядку, встановленому цим розділом, у Виконавця не виникає зобов'язання з надання Замовнику послуг.

6. ПРАВА ТА ОBOB'ЯЗКИ СТОPIН

6.1. Замовник зобов'язаний:

6.1.1. сплатити Виконавцю вартість користування відповідним Пакетом послуг в розмірі та в порядку, визначеному в цьому Договорі;

6.1.2. Не чинити перешкод у користуванні Послугами та Коворкінгом третіми особами, у тому числі іншими Замовниками та їх Відвідувачами;

6.1.3. Пройти процедуру реєстрації, забезпечити проходження процедури реєстрації представниками/співробітниками/відвідувачами Замовника

6.1.3. протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання від Виконавця Акту надання Послуг (далі Акт), підписати Акт або надати письмову аргументовану відмову від підписання Акту. В разі не підписання Замовником Акту протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту отримання від Виконавця Акту та неотримання Виконавцем аргументованого відмови від його підписання, Акт вважається прийнятим. У цьому випадку послуги, надані Виконавцем, вважаються наданими належним чином і підлягають оплаті Замовником відповідно до умов Договору.

6.1.4. в повному обсязі відшкодувати Виконавцю та/або третім особам збитки за будь-яке пошкодження чи втрату майна, спричинені з вини Замовника;

6.1.5. у разі порушень Замовником, Представником Замовника або Гостем Замовника Договору, Правил користування коворкінгу, чи інших загальнообов'язкових норм і правил, пов'язаних з протипожежною безпекою, дотриманням санітарно-гігієнічних норм, норм моралі і моральності і т.п., Замовник самостійно за свій рахунок відшкодовує завдані збитки або компенсує Виконавцю завдані збитки;

6.1.5. відшкодувати Виконавцю будь-які збитки, пов'язані з використанням засобів зв'язку та обладнання Замовника в зазначених цілях і в разі пред'явлення Виконавцю, в зв'язку з цим, претензій з боку третіх осіб і / або уповноважених органів.

6.1.6. використовувати обчислювальну та інші техніку (обладнання, меблі тощо), надану Виконавцем, відповідно до технічних вимог та обмежень, ощадливо та раціонально витрачати канцелярські товари та інші матеріали, електроенергію та воду, а також інші матеріальні ресурси, що надаються в разі надання послуг за цим Договором;

6.1.7. після припинення Договору повернути Виконавцю картку, обладнання та інше майно, передане Замовнику при наданні доступу до Коворкінгу;

6.1.8. не встановлювати/не користуватись на території Коворкінгу обладнання та/або програмне забезпечення на обладнанні Виконавця без попередньої письмової згоди останнього; не використовувати надане обладнання для

розробки комп'ютерних програм, що мають ознаки вірусних та інших програм що можуть завдати шкоди; не розповсюджувати та/або не зберігати матеріали у будь-якій формі, що суперечать засадам суспільної моралі та заборонені нормами чинного законодавства; не використовувати серверні потужності Виконавця з метою збереження власних матеріалів або матеріалів третіх осіб.

6.1.9. не займатись на території Коворкінгу торгівлею товарами, наданням послуг, агітацією та/або розповсюдженням рекламної або іншої інформаційної продукції, виробництвом будь-чого;

6.1.10. не реєструвати адресу Коворкінгу в органах державної влади в якості адреси місцезнаходження або іншим чином використовувати адресу Коворкінгу у правовідносинах з будь-якими третіми Сторонами.

6.1.11. не змінювати місце розташування майна та обладнання Виконавця;

6.1.12. не порушувати норми та правила поведінки в громадських місцях, не вживати алкогольні та слабоалкогольні напої та не палити тютюнові вироби, електронні сигарети тощо. Будь-яке вживання алкоголю має бути погоджена з адміністрацією коворкінгу письмово.

6.1.13. Дотримуватися законні вимоги Адміністрації, умови, викладені в цьому Договорі і Правилах користування коворкінгом.

6.1.14. ознайомлюватись з умовами цього Договору в тому числі у разі внесення змін до нього за ініціативою Виконавця.

6.1.15. забезпечити збереження власного майна Замовника та не завдавати шкоди майну третіх осіб.

6.1.16. Не перебувати на території Коворкінгу у стані алкогольного сп'яніння, під дією наркотичних речовин або у будь-якому іншому стані при якому можна говорити про помутніння свідомості.

6.1.17. Не порушувати правила протипожежної безпеки при використанні послуг Коворкінгу. У випадку такого порушення усі збитки понесені від цього підлягають відшкодуванню Замовником.

6.2. Виконавець зобов'язується:

6.2.1. належним чином виконувати свої зобов'язання за цим Договором;

6.2.2. забезпечувати регулярне прибирання на території Коворкінгу;

6.2.3. забезпечити постійну наявність доступу до мережі Інтернет за допомогою бездротового зв'язку Wi-Fi;

6.2.4. забезпечити постійну наявність електроенергії, справність системи кондиціонування, підтримання температурного режиму, наявного обладнання.

6.2.5. протягом розумного часу усувати можливі неполадки, що можуть виникати в обладнанні, яке є частиною Коворкінгу.

6.2.6. Вчасно інформувати Замовника про зміни у структурі Послуг, умовах та порядку їх надання шляхом розміщення відповідної інформації сайті Виконавця <https://kamelothub.com.ua/>

6.3. Замовник має право:

6.3.1. користуватись послугою з доступу до Коворкінгу згідно з умовами цього Договору;

6.3.2. отримувати послугу належної якості.

6.3.3. Запросити у Виконавця Акт прийому-передачі наданих послуг на умовах цього Договору за період сплати та у обсязі послуг, що було передбачено пакетом. За потреби, Замовник може надавати такі Акти щомісячно за кожен місяць використання відповідного Пакету, про що Замокни зазначає в Заявці.

6.4. Виконавець має право:

6.4.1. обмежити (або відмовити) Замовнику в праві користуватись територією Коворкінгу у разі якщо Замовник знаходиться в стані наркотичного або алкогольного сп'яніння, а також якщо його поведінка принижує честь та гідність резидентів, відвідувачів і персоналу Коворкінгу або дії Замовника направленні на пошкодження майна/обладнання Виконавця;

6.4.2. відмовити в допуску на території коворкінгу Замовнику в разі наявності заборгованості з оплати послуг, передбачених Договором;

6.4.3. в односторонньому порядку змінювати умови цього Публічного договору та Правила відвідування коворкінгу без попереднього повідомлення Замовника. Зміни вступають в силу з моменту опублікування нового тексту Договору на сайті у мережі Інтернет <https://kamelothub.com.ua/>, якщо інша (пізніша) дата вступу в силу змін не вказана Виконавцем при опублікуванні документа.

6.4.4. в односторонньому порядку змінювати вартість, а також перелік послуг, про що Замовник сповіщається не пізніше, ніж за 10 (Десять) календарних днів до вступу в силу таких змін, шляхом розміщення відповідної інформації на сайті Виконавця <https://kamelothub.com.ua/> та / або в зоні рецепції коворкінгу і / або шляхом направлення відповідного повідомлення у внутрішній резидентський чат і / або на e-mail/viber/whatsapp/telegram замовника.

Вартість оплачених Замовником послуг до закінчення періоду, за який вони оплачені, чи не змінюються.

6.4.5. Змінювати режим роботи коворкінгу в цілому або окремих його приміщень, а також частково або повністю обмежувати доступ до них Замовнику або Відвідувачам, про що Замовник сповіщається не менше ніж за 24 (Двадцять чотири) години до вступу таких змін, шляхом розміщення інформації в зоні рецепції коворкінгу і / або шляхом направлення відповідного повідомлення у внутрішній резидентський чат і / або на e-mail/viber/whatsapp/telegram замовника.

6.4.6. Передавати свої права та обов'язки за цим Договором третім особам без погодження з Замовником;

6.4.7. Надавати послуги або їх частину з залученням третіх осіб без погодження з Замовником;

6.4.8. відмовити у наданні послуг Коворкінгу особам, які не Акцептували умови договору;

6.4.9. цілодобово із застосуванням технічних засобів - відео-, фотокамер, власними силами або шляхом залучення третіх осіб здійснювати спостереження за територією Коворкінгу.

7. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

7.1. За порушення (неналежне виконання) взятих за Договором зобов'язань Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України та цим Договором.

7.2 Замовник несе відповідальність за дії Представників і Гостей Замовника.

7.3. У разі настання нещасного випадку з Представником або Гостем Замовника, Замовник самостійно організовує та / або бере участь в комісії з розслідування нещасного випадку відповідно до порядку, встановленого законодавством.

7.4. Особа, яка порушила зобов'язання, несе відповідальність за наявності її вини (умислу або необережності), якщо інше не встановлено договором або законом.

7.5. Виконавець не несе відповідальності:

- за неналежне надання послуг, якщо таке надання послуг не залежить від волі Виконавця;

- за збереження особистих речей Замовника, його представників та відвідувачів, залишених на території коворкінгу;

- за технічні незручності, в тому числі за перебої з електроенергією, викликані проведенням сезонних профілактичних і аварійних робіт службами комунального господарства і іншими причинами, не залежними від Виконавця, за перебої в роботі РЦ Блокбастер та/або тимчасового обмеження на відвідування місць загального користування;

- за шкоду, заподіяну життю і здоров'ю Замовника, його відвідувачам і представникам при відсутності провини Виконавця;

- за порушення Замовником, Представником Замовника або Гостем Замовника Договору, Правил користування коворкінгу чи інших загальнообов'язкових вимог, пов'язаних з протипожежною безпекою, дотриманням санітарно-гігієнічних норм, норм моралі і моральності і т.п. У разі порушень Замовником будь-яких загальнообов'язкових норм і правил, Замовник самостійно за свій рахунок відшкодовує завдані збитки або компенсує Виконавцю завдані збитки.

- якщо Замовник використовував засоби зв'язку та обладнання Виконавця в будь-яких протиправних цілях. Замовник зобов'язаний відшкодувати Виконавцю будь-які збитки, пов'язані з використанням засобів зв'язку та обладнання Замовника в зазначених цілях і в разі пред'явлення Виконавцю, в зв'язку з цим, претензій з боку третіх осіб і / або уповноважених органів.

7.6. Усі спори за Договором вирішуються в порядку, визначеному чинним законодавством України. У випадку наявності претензій Виконавця щодо порушення Замовником цілісності майна/обладнання у місті надання послуг Коворкінгу, Виконавець складає Акт про перелік та вартість такого пошкодженого майна/обладнання та надає його для підпису Замовником, а у випадку відмови Замовника підписати такий Акт, Акт підписується третіми особами, що були присутні при його складанні.

7.7. У разі користування Замовником територією Коворкінгу без сплати вартості послуг за цим Договором або у разі порушення Замовником умов користування обраного ним Пакету послуг, Виконавець має право обмежити доступ Замовнику до Коворкінгу, в односторонньому порядку достроково припинити дію Договору для Замовника та вимагати від Замовника сплатити безповоротну грошову суму, яка є забезпеченням виконання зобов'язання, у розмірі який дорівнює 30% від вартості відповідного несплаченого Пакету послуг, яким користувався Замовник востаннє - якщо прострочення триває від одного до семи календарних днів; 50% - якщо прострочення триває від восьми до чотирнадцяти календарних днів; 75% - якщо прострочення триває п'ятнадцять календарних днів і більше. Сплата безповоротної грошової суми, яка є забезпеченням виконання зобов'язання, не звільняє Замовника від зобов'язання сплатити вартість отримуваних ним Послуг за цим Договором в повному обсязі з моменту, коли ця Послуга почала фактично отримуватись.

8. ФОРС-МАЖОР

8.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання обов'язків згідно з Договором, якщо це невиконання спричинено настанням об'єктивних обставин непереборної сили, про що Сторони зобов'язані повідомити одна одну протягом трьох робочих днів електронною поштою, факсом і т.д.

8.2. Для цілей цього Договору «Форс мажор» означатиме відносно кожної Сторони будь-яку обставину, яку Сторона не могла передбачити, включаючи (але не обмежуючись): війна, вторгнення, повстання, революція, заколот або громадянська війна; акт уряду в його суверенній якості; землетруси, пожежі, бурі, повені або будь-які інші випадки спричинені діями сил природи; страйки, локауту, бойкоти або інші форми страйкового руху; тероризм, саботаж.

8.3 Епідемії, надзвичайні ситуації у охороні здоров'я, дії влади, а також рішення органів місцевого самоврядування, спрямовані на запобігання, захист населення від поширення інфекційних хвороб, а також боротьбу з ними, якщо вони ведуть до неможливості виконання сторонами своїх зобов'язань за договором.

8.4 Карантин (згідно зі статтею 14-1 Закону «Про торгово-промислові палати в Україні»).

8.5. Повідомлення про мінування комплексу, в якому знаходиться коворкінг та екстрена евакуація з приміщення всіх присутніх.

8.6. При цьому термін виконання зобов'язань відкладається пропорційно часу, протягом якого діяли дані обставини.

8.7. Якщо дані обставини продовжуватимуться більше 30 (тридцяти) календарних днів, кожна Сторона має право анулювати Договір і в такому разі жодна зі Сторін не матиме права претендувати на відшкодування збитків.

8.8. Існування форс-мажорних обставин повинно бути підтверджено компетентним органом.

9 ТЕРМІН ДІЇ ДОГОВОРУ

9.1. Це договір набуває чинності з моменту його затвердження Виконавцем.

9.2. Акцепт цього Договору Замовником означає повну та беззаперечну згоду Замовника з його умовами.

9.3. Акцептуючи умови цього Договору Замовник зобов'язується повідомити

Виконавця за 30 календарних днів до дати припинення користування послугою про свій намір не продовжувати користуватись послугою за цим Договором. У разі невиконання вимоги щодо вчасного повідомлення Виконавця, Виконавець має право вимагати від Замовника сплатити безповоротну грошову суму, яка є забезпеченням виконання зобов'язання, у розмірі який дорівнює 100% від місячного розміру відповідного Пакету послуг.

10. ОДНОСТОРОННЄ РОЗІРВАННЯ ДОГОВОРУ

10.1. У випадку припинення Договору з ініціативи Виконавця та ненадання послуг за переліком оплаченого Замовником Пакету послуг, Виконавець протягом однієї доби зобов'язується повернути Замовнику за його письмовою вимогою вартість оплачених та не наданих послуг пропорційно кількості календарних днів, протягом яких послуга не надавалась, без сплати будь яких санкцій чи неустойки.

10.2. Замовник не має права безпідставно відмовитись від виконання умов договору. Не користування послугою за цим Договором зі сторони Замовника не є підставою для повернення сплаченої вартості послуг або зарахування в рахунок наступних послуг.

10.3. Виконавець має право відмовити Замовнику в наданні послуг в односторонньому порядку протягом однієї доби, якщо: а) Замовник порушив умови Договору; б) Замовник завдав збитків або порушив комерційні інтереси Виконавця; в) у разі відсутності у Виконавця можливості надати послугу з метою дотримання норм безпеки на території Коворкінгу; г) з підстав зазначених в п. 10.1. Договору.

У разі такої відмови Виконавець надсилає на адресу Замовника (на електронну адресу, якщо Замовник зазначив її як основний метод повідомлення у Заявці), зазначену в Заявці, повідомлення про таке розірвання договору. Договір вважається достроково розірваним для Замовника протягом п'яти календарних днів з моменту відправлення повідомлення про розірвання.

У разі такого розірвання договору з підстав зазначених в частинах а), б) та в) цього пункту, грошові кошти, сплачені за послугу Коворкінгу, не повертаються.

У разі такого розірвання договору з підстав зазначених в частині г) цього пункту, грошові кошти, сплачені за послугу Коворкінгу, повертаються протягом 7 днів з моменту розірвання пропорційно частині строку послуги, коли послуга не надаватиметься.

11. ІНШІ УМОВИ

11.1. У випадках, не передбачених Договором, Сторони керуються чинним законодавством України.

11.2. Сторони підтверджують, що при укладанні Договору вони діють добровільно, без примусу, розуміючи сутність та природу Договору, а також правові наслідки укладання Договору, усвідомлюючи характер своїх прав та обов'язків за Договором. Сторони заявляють про відсутність будь-яких тяжких обставин, які б змусили будь-яку зі Сторін укласти договір на умовах, викладених в ньому, а також підтверджують, що умови Договору є прийнятними для Сторін і у зв'язку з цим не вважають умови Договору вкрай не вигідними для себе.

11.3. Замовник цим гарантує, що він має необхідну правоздатність та дієздатність, має право вчиняти дії та нести обов'язки, передбачені цим Договором.

11.4. Будь-які повідомлення, які вчиняються Виконавцем на адресу Замовника, вважаються вчиненими належним чином одним з таких способів: (а) відправлення електронного листа на адресу Замовника, зазначену в Заяві Замовника при замовленні Послуги; (б) відправлення повідомлення за допомогою пошти на адресу, зазначену Замовником при замовленні Послуги.

11.5. Цей Договір складений відповідно до положень ст. 3, ст. 6, ч.2. ст. 628, ст. 627 та ст. 633 ЦК України, а також інших норм та правил чинного законодавства України.